



Строительная компания "КаркасДомСтрой"  
 454014, г. Челябинск, ул. Солнечная, д.7, оф.609  
 тел. 8 (351) 230-00-20 - многоканальный  
 www.каркаспдомстрой74.рф

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «КАРКАСДОМСТРОЙ»

ИНН 743806196782 ОГРН 314746002400031

### Описание одноэтажного дома 7,5 x 10

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ОПИСАНИЕ	
1	ФУНДАМЕНТ	<p>Винтовые сваи толстостенные с литым наконечником заводского пр-ва (труба НКТ89, стенка 7,5-8мм.)- длина сваи 2500мм</p> <p>Периметр проварен металлическим уголком 45мм по диагонали в распор между сваями.</p>	
2	ПОЛЫ, ПЕРЕКРЫТИЕ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- лага доска* 50x200мм (расстояние между лагами 350мм)</li> <li>- черновой пол доска* 25x100мм (расстояние между доской 200мм)</li> <li>- базальтовая крошка высокой плотности (плотность 100кг/м3)</li> <li>- паропроницаемая мембрана тип «D» в нижней части пола</li> <li>- влагостойкая фанера ФСФ 18мм со стороны жилой зоны</li> </ul>	
3	СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ	<p>Стена внеш.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стойки доска* 50x150мм (расстояние между стойками 590мм)</li> <li>- базальтовый утеплитель плитный «ЭКОВЕР» плотностью 45кг/м3 в три слоя с перехлестом по 50мм</li> <li>- профессиональные паропроницаемые мембраны тип «А» снаружи и тип «D» внутри, контр. обрешётка из бруска 25x50мм с обеих сторон (шаг 600мм)</li> </ul> <p>Перегородки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стойки доска* 50x100мм (расстояние между стойками 590мм)</li> <li>- утеплитель (звукоизоляция) «KNAUF-КОТТЕДЖ» 100мм</li> <li>- паропроницаемая мембрана тип «А», контр. обрешётка из бруска* 25x50мм с обеих сторон (шаг 600мм)</li> </ul>	
4	КРОВЛЯ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стропильная доска* 50x150мм (расстояние между стропилами 700мм)</li> <li>- контробрешётка, доска* 25x100мм, с расстоянием друг от друга 200мм.</li> <li>- паропроницаемая мембрана, тип «D» с наружной стороны.</li> <li>- металлочерепица 0.45мм, цвет шоколад</li> <li>- выпуск кровли не более 400мм.</li> <li>- высота от пола до потолочного перекрытия 2600мм</li> </ul>	
5	ВН.ОТД.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Виниловый сайдинг «DOCKE» Blockhaus (цвет карамель),наличники и угловые элементы - белые</li> </ul>	
6	ВН.ОТДЕЛКА	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1ый этаж - ГКЛ 12мм <b>(без затирки швов) – исходя из эскизного проекта</b></li> <li>- С/У – ГКЛ 12мм <b>(влагостойкий,без затирки) – исходя из эскизного проекта</b></li> </ul>	

7	ПОТОЛКИ	- 1ый этаж (Натяжной, белый матовый)	
8	СОФИТЫ	Подшивка поднебесников и торцов (пластик перфорированный Doske, белый)	
9	ОКНА, ОСТЕКЛЕНИЕ	1400x1300мм. - 1 шт 540x540мм. - 1 шт. 1000x1300мм. - 4 шт. 540x1300мм - 1 шт. Описание оконных изделий: - пластиковые, белые, профиль «EXPROFF» 58мм, фурнитура «МАСО» - 2х камерные (3 стекла) - энергосберегающие напыление - москитная сетка - подоконник пластиковый - откосы: белые, пластик - окантовка с внешней стороны окон - цвет шоколад, металлический уголок – цвет шоколад 70мм.	
10	ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА	Водосточная система «ДОСКЕ» (пластик), с двух сторон, <b>цвет шоколад</b>	
11	ДВЕРИ	- входная металлическая с терморазрывом, утепленная (пр-во Россия, Союз Термо – 1 шт (в тамбур) 1 этаж: - <b>800x2000мм.</b> – 4 шт. 700x2000мм - 2 межкомнатные распашные ламинированные МДФ с коробкой, нащельниками и фурнитурой, Dverona, Альфа.	
12	КЛИНИНГОВЫЕ УСЛУГИ	- мойка полов, не предусмотрено - мойка окон, не предусмотрено	
13	ДОПОЛНИТЕЛЬНО	Установка, разбор лесов, работа на высоте	

\*доска хвойных пород, естественной влажности без обработки огнебиозащитными составами

#### КРЫЛЬЦО 1000мм x 1500мм

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ОПИСАНИЕ	
13	ФУНДАМЕНТ	Винтовые сваи толстостенные с литым наконечником заводского пр-ва (труба НКТ89, стенка 7,5-8мм), длина сваи 2500мм, 2 шт.	
14	КРЫЛЬЦО	- входная группа из сухой строганной доски - черновой пол доска* 25x100мм (расстояние между доской 200мм) - лага доска* 50x150мм (расстояние между лагами 350мм) - террасная доска 28мм (лиственница), <b>без покраски</b> ступеньки на террасу и входную группу без подступенников ( 4шт – 1500мм, <b>без покраски, согласно эскизного плана</b> ) - перила согласно эскизному плану - Фабричный навес (поликарбонат) <hr/> *доска хвойных пород, естественной влажности без обработки огнебиозащитными составами	

**ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ**

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ОПИСАНИЕ	
15	ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ	- контур заземления по периметру свайного поля - сборка и монтаж электрощита на автоматах «Schneider» - прокладка пожаробезопасным кабелем «NYM» 3x1,5мм и 3x2,5мм (без установки розеток и осветительных точек) Гостиная-кухня: вывод под 4 розетки и 2 осветительные точки, Остальные помещения: вывод под 2 розетки и 1 осветительную точку.	
16	ОТОПЛЕНИЕ	- прокладка пожаробезопасным кабелем «NYM» с установкой дифавтоматов «Schneider» - Энергосберегающие электроконвекторы «КОУЗИ» 320Вт, 450Вт, 720Вт - терморегулятор «EBERLE» 16A Germany (в каждом помещении)	
17	ВЕНТИЛЯЦИЯ	Санузлы: вывод вентиляционной и фановой трубы на крышу  Кухня: Вывод вентиляционного клапана через стену	
18	ГВС/ХВС	- Разводка полипропиленовой трубой 25мм с стекловолоконным армированием. <b>(без установки сантехники)</b>	
19	КАНАЛИЗАЦИЯ	- Разводка пластиковыми трубами 50мм и 110мм <b>(без установки сантехник и)</b>	

**Итого: 1 497 347 (один миллион четыреста девяносто семь тысяч триста сорок семь) рублей.**

Подрядчик \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_